

ØSS5 ApS persondatapolitik

ØSS5 ApS har efter gældende databeskyttelseslovgivning pligt til at informere dig om, hvordan ØSS5 ApS behandler de personoplysninger, som du deler med os, når du skriver til os med henblik på at få en bolig, og i tilfælde af, at du får tildelt en bolig.

1. Dataansvarlig for dine personoplysninger

ØSS5 ApS er dataansvarlig for dine personoplysninger:

ØSS5 ApS
Amaliegade 13, 3.
CVR-nummer 29012660
Tlf. 33323035

2. Formål, typer af personoplysninger og retsgrundlag

	Til hvilke formål anvendes personoplysningerne?	Hvilke typer af personoplysninger?	Hvad er retsgrundlaget for behandlingen?
Når du anmoder om en bolig.	For at kunne registrere og administrere dig som boligsøgende, og for at kunne administrere dig som lejer i tilfælde af, at du får tildelt en bolig.	Almindelige personoplysninger: Navn, adresse, mailkorrespondance, type lejlighed vedkommende søger, nuværende boligforhold, beskrivelse af hvem der skal bo i lejligheden og telefonnummer. Fortrolige oplysninger: Oplysninger om, hvorvidt du er registreret i RKI.	Behandlingen af de nævnte almindelige personoplysninger sker af hensyn til gennemførelse af foranstaltninger, der træffes på din anmodning forud for indgåelse af en mulig kontrakt (databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra b). Behandling af oplysninger om, hvorvidt du står angivet i RKI sker med dit forudgående samtykke (databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra a).
Hvis du får tildelt en bolig og bliver lejer.	Administration af dit lejemål, herunder nødvendig kommunikation. Fastlæggelse af retskrav eller til imødegåelse af retskrav. Videregivelse af dine personoplysninger til forsyningsselskaber og offentlige myndigheder m.v.. For at opfylde lovkrav	Almindelige personoplysninger: Navn, adresse, telefonnummer og oplysninger om dit lejeforhold, herunder klagesager, husordenssager, huslejenævnsager, kontooplysninger, varme- og vandforbrug samt øvrige eventuelle forbrugsoplysninger, advarsler, påtaler samt opsigelse eller ophævelse relateret til lejeforholdet, betalingsmisligheder og øvrige overtrædelser af lejeforholdet og sager om	Behandlingen af de nævnte almindelige personoplysninger sker: <ul style="list-style-type: none">• med henblik på at opfylde en kontrakt (databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra b);• med henblik på at overholde vores retlige forpligtelser (databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra c);• som følge af vores legitime interesse i at kunne fast-

	<p>og krav i henhold til lejekontrakten.</p> <p>For at imødekomme dine forespørgsler.</p>	<p>lejefastsættelse.</p> <p>CPR-nummer.</p>	<p>lægge, forsvare og gøre retskrav gældende (databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra f).</p> <p>Behandlingen af dit CPR-nummer sker med dit forudgående samtykke (databeskyttelseslovens § 11, stk. 2, nr. 2).</p>
--	---	---	--

3. Modtagere

Dine personoplysninger overlades til ØSS5 ApS samarbejdspartnere, der leverer ydelser på vores vegne og i overensstemmelse med vores instruks. Det drejer som om:

- IT-leverandører
- Ejendomsadministrator

I tilfælde af, at du får tildelt en bolig, videregives dine personoplysninger til:

- forsyningsselskaber
- revisorer
- advokater
- offentlige myndigheder
- Nets

ØSS5 ApS overfører ikke dine personoplysninger til virksomheder uden for EU-/EØS.

4. Sletning

Såfremt du har ansøgt om et ledigt lejemål, og du ikke får lejemålet, sletter vi dine personoplysninger snarest muligt efter, at vi har meddelt dig, at du ikke har fået lejemålet.

Hvis du er lejer, sletter vi dine personoplysninger, når vi ikke længere har behov for at behandle dem til at opfylde et eller flere af de formål, som fremgår ovenfor. Særlige lovregler, herunder i fx bogførings-, og forældelsesloven, kan dog give os pligt eller ret til at opbevare dem i længere tid. Oplysningerne kan også behandles og opbevares længere, hvis de er anonymiseret.

5. Dine rettigheder

Du har ret til at få indsigt i de personoplysninger, som vi behandler om dig. Derudover kan du gøre indsigelse mod indsamling og videre behandling af dine personoplysninger. Endvidere har du ret til berigtigelse eller sletning af dine personoplysninger eller bede os om at begrænse behandlingen af dine personoplysninger.

Under visse omstændigheder kan du også anmode om, at vi giver dig en kopi af dine personoplysninger, og at anmode om, at vi transmitterer oplysningerne til en anden dataansvarlig (dataportabilitet).

6. Sikkerhed

ØSS5 ApS og vores databehandlere har implementeret sikkerhedsforanstaltninger til sikring af, at interne procedurer lever op til de fastlagte sikkerhedsstandarder og lovkrav. ØSS5 ApS og vores databehandlere bestræber sig således bedst muligt på at beskytte kvaliteten og integriteten af dine personlige oplysninger. Hvis du sender os dit CPR-nummer eller følsomme oplysninger anbefaler vi, at du benytter kryptering.

7. Cookies

Vi bruger cookies på vores hjemmeside. Du kan læse mere om vores brug af cookies i vores Cookiepolitik, som du kan finde her: [\[indsæt link til Cookiepolitikken\]](#).

8. Kontakt os

Hvis du har spørgsmål til den måde vi behandler dine personoplysninger på eller til de formål vi behandler dine personoplysninger til, bedes du kontakte vores ejendomsadministrator Administrea ApS på mail: info@administrea.dk eller telefonnummer: 44250015.

9. Klage

Hvis du er uenig i den måde, som vi behandler dine personoplysninger på, eller de formål, som vi behandler oplysningerne til, er du velkommen til at kontakte os. Du kan også indgive en klage til:

Datatilsynet
Borgergade 28, 5. Sal
1300 København K
Telefon 33 19 32 00
e-mail dt@datatilsynet.dk